

# Referat af generalforsamling for Grundejerforeningen Munkeageren

Afholdt 11. Juni 2020 i Rishøj Hallen

Referent Michael Jørgensen nr. 32

## 1 Velkomst

Helge Gohr nr. 26 (formand) bød velkommen. I alt 17 parceller af vejens 49 parceller var repræsenteret (2 via fuldmagter)

## 2 Valg af dirigent og referent

Jesper Johannesen nr. 13 blev valgt som dirigent.

Michael Jørgensen nr. 32 blev valgt som referent.

Dagsorden blev godkendt.

## 3 Formandens beretning

Formanden redegjorde for aktiviteterne i årets løb:

- Bestyrelsen forsøger til stadighed at gøres vores indflydelse gældende i lokalområdet
- Bestyrelsen deltager stadig i Følgegruppen for udviklingen i Køge Nord, der bl.a. har fokus på opfølgning på trafik og parkering på Munkeageren efter stationen har åbnet.
- Der er sprunget en ny gruppe ud af Følgegruppen med fokus på kultur og idræt. Der er i skrivende stund kun afholdt et virtuelt møde.
- Bestyrelsen kigger løbende på vejens tilstand med henblik på reparationer. Der har ikke været foretaget reparationer i året. Der er dog konstateret nogle revner og enkelte mindre huller i asfalten som nok skal udbedres i år 2020.
- Der har været afholdt 5 års gennemgang efter fibernedgravningen.
- Stor tak til Leif for at holde vores fællesarealer.
- Der blev atter opfordret til at holde farten nede på Munkeageren. Der blev samtidig opfordret til at fjerne ukrudt imellem fliserne på fortorvet.
- Bestyrelsen modtog et forslag om 0-kontigent, som det er blevet besluttet at drøfte under pkt 5. vedtagelse af budget.

## 4 Fremlæggelse af regnskab for 2019

Regnskabet blev gennemgået. Indtægterne (112.735 kr.) var over med budget, hvilket primært skyldes kursreguleringer på obligationer. Der var ikke nogen kontingentrestancer.

Udgifterne (34.214 kr.) var lavere end forventet, hvilket primært skyldes at der ikke har været brugt penge på vedligeholdelse af vejen.

I alt udviste regnskabet et overskud på 78.520 kr. Der er overført 45.000 kr. til vejfonden.

Foreningens formue ultimo år 2019 udgør ca. 783.638 kr. hvoraf ca. 737.000 er bundet i vejfonden.

## 5 Fremlæggelse og vedtagelse af budget 2020

Budgettet for 2020 blev fremlagt.

Rene nr. 25 havde indgivet forslag om 0-kontigent pga. Corona virussen med udgangspunkt i at nogle kan have mistet deres indtægt.

Forslaget blev sendt til skriftlig afstemning.

Alle fremmødte var stemmeberettigede, og der var medbragt 2 fuldmagter.

Resultatet af afstemningen blev:

For 0-kontigent:	2
Blank:	2
Imod 0-kontigent:	13

Forslaget blev afvist, herefter blev bestyrelsens budget godkendt.

Kontingentet blev uændret fastsat til 1.800 kr. per husstand. Der forventes noget vedligeholdelse af vejen i 2020. Der er afsat 20.000 kr. til denne post, men den samlede udgift kendes ikke.

Der budgetteres med indtægter på niveau med år 2019 og samlede udgifter for ca. 56.000 kr. Der forventes at kunne overføre 50.000 kr. til Vejfonden i år 2020.

## 6 Valg af bestyrelse og suppleanter

Valg af bestyrelse:

Helge Gohr nr. 26	ikke på valg
Michael Christensen nr. 6	genvalgt
Leif Olsen nr. 36	genvalgt
Birthe Hummer nr. 42	ikke på valg
Thomas Sigersen nr. 27	ikke på valg

Valg af suppleanter:

Solveig Reigstad nr. 20	genvalgt
Michael Jørgensen nr. 32	genvalgt

## 7 Valg af intern revisor og revisorsuppleant:

Valg af revisor:

Mads Bjerre nr. 8	genvalgt
-------------------	----------

Valg af revisorsuppleant:

Simon Andersen nr. 16	genvalgt
-----------------------	----------

## 8 Ingen indkomne forslag

## 9 Eventuelt

### Vejfest

Det anbefales at alle svarer på det spørgsmål vejfestudvalget har stillet på Facebook i forhold til holdningerne til afholdelsesformen af vejfest anno 2020 (Corona).

### Fartdæmpende foranstaltninger på Munkeageren

Jesper nr. 13, fremlagde forskellige løsninger på fartdæmpende tiltag på vegne af fart/vejgruppen.

Der blevet fremvist forskellige skilte til indgangen af munkeageren samt "skilte" tegnet på vejen. Man kan se alle de forskellige muligheder på [www.e-skilte.dk](http://www.e-skilte.dk)

En repræsentant for fart/vejgruppen deltager i et kommende bestyrelsesmøde hvorefter der i bestyrelsen kan besluttes hvad der skal sættes i værk.

Generalforsamlingen blev herefter afsluttet.



Helge Gøhr  
Formand



Jesper Johannesen  
Dirigent